

УТВЕРЖДЕНО

Решением общего собрания членов СНТ «ВОСХОД-3»

Протокол от « ____ » _____ 20 ____ г. № _____

ПОЛОЖЕНИЕ
об электроснабжении
Садоводческого некоммерческого товарищества «Восход-3»

Настоящее Положение является сводом правил по вопросам электроснабжения и обслуживания электросетевого хозяйства в СНТ «Восход-3» (далее – «СНТ»).

Настоящее Положение разработано в соответствии с требованиями:

- Гражданского кодекса РФ ст. 328 п.п.1,2 «Встречное исполнение обязательства»;
- Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»;
- Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Постановления Правительства РФ от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» (вместе с «Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии», «Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии»);
- Постановления Правительства РФ от 10.11.2017 № 1351 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам повышения доступности энергетической инфраструктуры в отношении отдельных групп потребителей»;
- Приказом Минэнерго России от 13.01.2003 № 6 «Об утверждении Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей» (ПТЭ);
- Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей (ПТБ);
- Правилами устройства электроустановок (ПУЭ), издание 7;
- Уставом СНТ.

Целями настоящего Положения является установление для всех членов СНТ и лиц, ведущих садоводство без участия в товариществе единых правил и условий потребления электрической энергии, эксплуатации электрического оборудования на территории СНТ, а также, связанных с этим обязанностей Абонентов и Правления СНТ.

Настоящим положением члены СНТ и лица, ведущие садоводство без участия в товариществе делегирует полномочия СНТ, как юридическому лицу, для заключения договоров и проведения различных согласований, обеспечивающих проведение электрификации и обслуживание электросетей, оперативного рассматривания возникающих вопросов и принятия по ним необходимых решений, при необходимости привлекая ответственных за электроэнергетику и садоводов СНТ. Контроль за поступлением и расходованием взносов находится под контролем Правления СНТ, ревизионной комиссии (ревизора) СНТ.

В связи с тем, что члены СНТ и лица, ведущие садоводство без участия в товариществе не имеют юридического статуса, договоры с энергоснабжающими и обслуживающими организациями заключаются только от имени СНТ. СНТ является балансодержателем коллективного имущества (электросетевого хозяйства) потребителей.

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение определяет правила присоединения/отсоединения членов СНТ и лиц, ведущих садоводство без участия в товариществе, имеющих земельные участки на территории СНТ (далее – «Абоненты») к ЛЭП СНТ, правила пользования Абонентами электрической энергией для собственных нужд, правила расчетов Абонентов за электрическую энергию. Настоящее Положение распространяется на вопросы, связанные с организацией и оплатой электроснабжения энергопринимающих устройств общего пользования (освещение улиц, подключение дома садовода (правления) и т.п.), организацией поддержания в надлежащем состоянии энергосети СНТ и ее модернизацию.

1.2. Абонентами считаются три категории потребителей электроэнергии в СНТ:

- члены СНТ;
- лица, ведущие садоводство без участия в товариществе (индивидуалы), имеющие участки в границах территорий СНТ;
- обслуживающий персонал - сотрудники СНТ и/или обслуживающей организации, эксплуатирующие электрооборудование для коллективных нужд СНТ, а также для функционирования дома садовода (правления).

1.3. Построенная за счет средств членов СНТ распределительная сеть энергопередающих устройств представляет собой единый комплекс недвижимого имущества, используемого как для передачи и потребления электрической энергии, так и для коллективных нужд СНТ.

К такому имуществу относятся:

- линии электропередач (далее – «ЛЭП СНТ»);
- энергопринимающие устройства общего пользования - освещение улиц;
- электроснабжение дома садовода (правления);
- прочие энергопотребляющие механизмы и устройства.

1.4. ЛЭП СНТ относится к имуществу общего пользования, т.к. находится на территории СНТ и предназначена для удовлетворения нужд граждан в электрической энергии. Согласно п. 5 ст. 3 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» под имуществом общего пользования понимается, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд объекты капитального строительства и земельные участки общего назначения, использование которых может осуществляться исключительно для удовлетворения потребностей граждан, ведущих садоводство (проход, проезд, снабжение тепловой и электрической энергией, водой, газом, водоотведение, охрана, сбор твердых коммунальных отходов и иные потребности), а также движимые вещи, созданные (создаваемые) или приобретенные для деятельности СНТ. Закон не устанавливает требования принадлежности имущества общего пользования СНТ или его членам.

1.5. Передача электрической энергии Абоненту производится через технологическое присоединение энергопринимающих устройств Абонента к электрическим сетям СНТ.

1.6. Вся разрешенная мощность электрической энергии, доступная СНТ, распределяется между Абонентами пропорционально количеству принадлежащих им садовых участков, при условии соответствующего этому количеству вклада в создание распределительной сети СНТ. Члены СНТ и лица, ведущие садоводство без участия в товариществе, не принимавшие участие в целевых взносах за электрификацию (а именно, за столбы и провода, проект и оплату проведенных работ по установке и т.д.) должны предварительно выплатить СНТ целевые взносы за установленную линию электропередач на территории СНТ с учетом пени 0,1 процента от суммы задолженности за каждый день просрочки в соответствии с Уставом СНТ.

1.7. Максимальная разрешенная Абоненту мощность электрической энергии из расчета на один участок устанавливается решением Правления СНТ и утверждается на Общем собрании на основании выделенной общей разрешенной мощности, техническими параметрами ТП и ЛЭП СНТ согласно нормативных положений, и составляет 4 кВт на один участок.

1.8. Владельцам двух и более участков, оплативших электрификацию этих участков, предоставляется право на подключение максимально разрешенной мощности из расчета, установленного в п. 1.6, по письменному заявлению Абонента.

1.9. Передача электроэнергии потребителю выполняется на основании индивидуального договора о присоединении абонента к сетям Товарищества и возмещении затрат на потребляемую электроэнергию, заключаемого между СНТ и Абонентами, которые имеют право получать электроэнергию на территории СНТ. Встречным признается исполнение обязательства одной из сторон, которое обусловлено исполнением другой стороной своих обязательств.

1.10. В случае не предоставления обязанной стороной предусмотренного договором исполнения обязательства, либо при наличии обстоятельств очевидно свидетельствующих о том, что такое исполнение не будет произведено в установленный срок, сторона, на которой лежит встречное исполнение, вправе приостановить исполнение своего обязательства или отказаться от исполнения этого обязательства и потребовать возмещения убытков. Если предусмотренное договором исполнение обязательства произведено не в полном объеме, сторона, на которой лежит встречное исполнение, вправе приостановить исполнение своего обязательства или отказаться от исполнения в части, соответствующей не предоставленному исполнению.

1.11. Ни одна из сторон обязательства, по условиям которого предусмотрено встречное исполнение, не вправе требовать по суду исполнения, не предоставив причитающегося с нее по обязательству другой стороне.

1.12. Для создания (модернизации), приобретения и подключения оборудования общего пользования для организации работы электросети формируется целевой сбор средств, для чего каждому Абоненту необходимо внести целевой взнос на расчетный счет СНТ в размере, установленном Общим собранием.

Собранные целевые средства могут быть израсходованы только на цели, непосредственно связанные с оплатой электрической энергии, созданием (модернизацией), приобретением и подключением электроустановок и электрооборудования, электротехнических товаров и услуг.

1.13. Ответственность за обеспечение технической эксплуатации всего комплекса электроустановок и приборов СНТ возлагается на Председателя СНТ и главного энергетика, ответственного за электрохозяйство, которые обязаны выполнять требования правил устройства электроустановок (ПУЭ), правил технической эксплуатации и правил техники безопасности.

1.14. Для решения технических вопросов может быть избрана постоянно действующая комиссия по электроснабжению (ПДКЭ). ПДКЭ должна состоять из 3-5 человек: члены Правления СНТ (обязательно), электрик или обслуживающая организация. ПДКЭ должна обеспечивать техническую эксплуатацию всего комплекса электроустановок и приборов СНТ в соответствии с Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок (ПТБ) и Правилами технической эксплуатации электроустановок (ПТЭ).

1.15. В обязанности Председателя СНТ и главного энергетика, ответственного за электрохозяйство, или ПДКЭ входит проверка:

- нарушения пользования общей инфраструктурой СНТ;
- показаний и исправность, сроки эксплуатации, поверка и пломбировка счетчиков Абонентов;
- ответвления от ЛЭП СНТ, узла учета электрической энергии и внутренней сети Абонентов на соответствие Правилам устройства электроустановок (ПУЭ);
- самовольного подключенных Абонентов;
- Абонентов, подключенных без приборов учета или минуя счетчик (хищение);
- Абонентов, использующих бытовые приборы, превышающие суммарную электрическую мощность, установленную данным Положением.

В случае несоответствия вышеперечисленного составляется соответствующий Акт.

2. ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПОДКЛЮЧЕНИЮ АБОНЕНТА

2.1. Для электроснабжения Абонентов с максимальной допустимой мощностью 4 кВт на один участок - используется однофазное подключение ("фаза" - "ноль"). Для электроснабжения Абонентов с максимальной допустимой мощностью 9 кВт на два и более участков - используется трехфазное подключение.

2.2. Ответвление от ЛЭП СНТ и внутренняя сеть Абонента должны соответствовать требованиям Правил устройства электроустановок (ПУЭ).

2.3. Ответвление от ЛЭП СНТ выполняется самонесущим изолированным проводом (СИП) сечением от 16 мм², без разрывов, скруток и прочих повреждений.

2.4. Электричество проводится к земельному участку путем подвешивания СИП на высоте – над землей.

2.5. Ответвление от ЛЭП СНТ к Абоненту осуществляется через индивидуальный прибор учета потребленной электроэнергии (счетчик).

2.6. Счетчик Абонента должен соответствовать требованиям электроснабжающей организации, в том числе подходить для подключения системы АСКУЭ, согласно п.4.2 настоящего Положения.

2.7. Счетчик Абонента должен быть установлен на ближайшей к Абоненту опоре ЛЭП СНТ в месте, максимально приближенном к границе балансовой принадлежности, в котором имеется техническая возможность его установки в закрывающемся пластмассовом боксе класса защиты не ниже IP65 либо счетчик с радиомодемом «Split».

2.8. Для защиты и ограничения максимальной допустимой мощности Абонента, вместе со счетчиком в ящике устанавливается автоматический выключатель. Номинальная мощность автоматического выключателя составляет для однофазного подключения - 20А, для трехфазного подключения - 16А.

2.9. Счетчик признается установленным только после опломбирования самого счетчика и бокса уполномоченными представителями.

2.10. Правление СНТ вправе определять и другие требования к ответвлению от ЛЭП СНТ к Абоненту, связанные с конкретными условиями и особенностями сети Абонента.

2.11. Текущие подключения Абонентов, произведенные до утверждения настоящего Положения, остаются без изменения при подачи письменного заявления Абонентами в Правление СНТ для установления конкретных условий, связанных с особенностями сетей Абонентов. В ином случае, Абоненты обязаны привести произведенные подключения в соответствие с настоящим Положением.

3. ПОРЯДОК ПОДКЛЮЧЕНИЯ АБОНЕНТА.

3.1. Линией разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между СНТ и Абонентом является зажимы ответвления от ЛЭП СНТ к энергоприемникам Абонента.

3.2. Для присоединения к ЛЭП СНТ Абонент подает заявление в Правление СНТ.

3.3. Правление СНТ не позднее 30 (тридцати) календарных дней с момента вручения Абонентом заявления обязано его рассмотреть и принять по нему решение. В случае положительного решения Председатель СНТ выдает заявителю Технические условия на присоединение Абонента к ЛЭП СНТ.

3.4. После выполнения Абонентом необходимых монтажных работ, для организации ответвления в соответствии с требованиями настоящего Положения и полученными Техническими условиями, электрик СНТ (или уполномоченное лицо) осуществляет проверку на соответствие указанным выше условиям и дает разрешение на установку счетчика.

3.5. Счетчик и автоматический выключатель признаются установленными только после их опломбирования уполномоченным представителем СНТ, либо уполномоченным лицом (представителем обслуживающей организации).

3.6. Присоединение Абонента к ЛЭП СНТ самостоятельно, либо прочими лицами не допускается.

3.7. Весь узел учета, включая монтаж и обслуживание ответвления от линии разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между СНТ и Абонентом (непосредственно зажимы, бокс, автоматический выключатель, индивидуальный электросчетчик и др.), ввод в строение, а также монтаж внутреннего оборудования Абонента, производится материалами Абонента и за счет его средств.

3.6. Соглашение на пользование электрической энергией Абонентом считается заключенным с момента фактического присоединения Абонента к ЛЭП СНТ и составлением соответствующего Акта о технологическом присоединении и заключения индивидуального договора о присоединении абонента к сетям Товарищества и возмещении затрат на потребляемую электроэнергию (п.1.9).

4. ПОРЯДОК УЧЕТА И ОПЛАТЫ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ.

4.1. Учет всей потреблённой электрической энергии СНТ осуществляется по показаниям Общего учетного счетчика, принадлежащего электроснабжающей компании.

4.2. Учет и контроль потреблённой Абонентом электрической энергии осуществляется с помощью индивидуальных приборов учета (электросчетчиков) в составе Автоматизированной Системы Коммерческого Учета Электроэнергии (далее АСКУЭ), полноценным образом обеспечивающей дистанционный сбор и передачу всей необходимой информации каждым Абонентом персонально и СНТ в целом. Использование электроэнергии Абонентом без установленного индивидуального прибора (электросчетчика) не допускается.

4.3. Потери электроэнергии на ее доставку Абонентам (потери в трансформаторах и потери в проводах, включая освещение и прочие хозяйственные нужды), определяют как разницу между показаниями Общего счетчика и показаниями всех индивидуальных счетчиков. Вся потраченная электроэнергия делится между всеми Абонентами пропорционально количеству участков и составляет обязательный платеж.

4.4. Расчетным периодом для Абонентов является календарный месяц. Оплата потребленной электроэнергии Абонентами осуществляется ежемесячно, не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.

4.5. Для определения сумм платежей Абонента за потребленную электроэнергию используется тариф, установленный для СНТ Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области.

4.6. Оплата электроэнергии, складывается из электроэнергии, потребленной Абонентом на собственные нужды, по показаниям индивидуального прибора учета и обязательного платежа, и производится Абонентом самостоятельно на расчетный счет СНТ с указанием показаний электросчетчика.

4.7. Пени за просрочку оплаты потребленной электроэнергии начисляется в соответствии с Уставом СНТ и составляет 0,1 процента от суммы задолженности за каждый день просрочки.

4.8. Пени за просрочку оплаты самой процедуры отключения/включения составляет 10% от суммы задолженности в месяц.

4.9. В случае обнаружения неучтенного потребления Абонентом электроэнергии (путем изменения схемы включения счетчика, его повреждения, срыва пломбы, подключения токоприемников до счетчика и т.д.), ответственными лицами (Председателем СНТ и главным энергетиком, ответственным за электрохозяйство, представителями, уполномоченными Правлением СНТ - ПДКЭ), составляется акт обнаружения нарушения с последующим привлечением виновного к ответственности и перерасчетом расхода электроэнергии и её оплаты. Количество неучтенной электрической энергии определяется по совокупной мощности токоприемников, и среднесуточного потребления за весь период без учётного пользования электроэнергией, исчисляемого с даты предыдущей проверки до даты последней проверки, в ходе которой было выявлено нарушение.

4.10. Льготы по оплате потребляемой электрической энергии, установленные законодательством РФ для отдельных категорий граждан по месту жительства, в СНТ не действуют.

5. ВВЕДЕНИЕ РЕЖИМА ПОЛНОГО (ЧАСТИЧНОГО) ОГРАНИЧЕНИЯ ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ.

5.1. Ограничение, отключение и последующее включение Абоненту электрической мощности, установленные данным Положением, осуществляется с помощью АСКУЭ дистанционно, либо физически.

5.2. Правление СНТ вправе принять решение об ограничении/отключении Абонента от ЛЭП СНТ в случае:

5.2.1. Неисполнения собственником земельного участка своих обязательств по оплате взносов на создание распределительной сети, согласно ст. 328 ГК РФ.

5.2.2. Неисполнении или ненадлежащего исполнения обязательств по оплате части стоимости электрической энергии, потребленной при использовании объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования и части потерь электрической энергии, возникших в объектах электрохозяйства СНТ.

5.2.3. Недопущения представителя СНТ к проверке и осмотру электросетевого хозяйства Абонента на соответствие ПУЭ, ПТБ, правил данного Положения и других нормативных документов.

5.2.4. Несоответствия ответвления от ЛЭП СНТ к Абоненту техническим требованиям, предусмотренными настоящим Положением и определенными Техническими условиями.

5.2.5. Отсутствие или повреждения пломб индивидуального счетчика Абонента.

5.2.6. Подключения бытового оборудования, мощность которого превышает предел, установленный Абоненту.

5.2.7. В аварийных случаях и случаях грубейших нарушений правил, предусмотренных настоящим Положением:

- выявления факта несанкционированного присоединения Абонента к ЛЭП СНТ;
- выявления факта присоединения Абонента к ЛЭП СНТ без персонального счетчика (хищение);
- нарушений схемы подключения индивидуального счетчика Абонента;
- аварийного состояния ответвления от ЛЭП СНТ к Абоненту и/или внутренней сети Абонента;
- обнаружения угрозы возникновения аварии, пожара или опасности для жизни и здоровья людей.

5.2.8. В случае аварии на ЛЭП, возникшей в результате ненадлежащего исполнения Абонентом настоящего Положения и Устава СНТ:

- не удаления под линией ЛЭП растительности, падения деревьев, находящихся на участке Абонента или в зоне ЛЭП;
- повреждения воздушных линий строительной и иной техникой;
- самовольного подключения к ЛЭП СНТ и других действий (бездействий) Абонента, послуживших причиной аварии.

Абонент обязан устранить аварию за свой счет, либо оплатить расходы, связанные с ликвидацией аварии в течение 10 (десяти) календарных дней.

5.2.9. На основании письменного заявления Абонента.

5.2.10. По указанию государственных органов, уполномоченных в сфере энергетического надзора:

- при возникновении (угрозы возникновения) аварийных энергетических режимов;
- при необходимости проведения ремонтных работ на объектах электросетевого хозяйства СНТ;
- обнаружения угрозы возникновения аварии, пожара или опасности для жизни и здоровья людей и стихийных бедствиях.

5.2.11. В иных случаях, предусмотренных действующими нормативными актами.

5.3. При выявлении указанных фактов Правление СНТ в письменной форме направляет предписание Абоненту с требованием в течение тридцати календарных дней устранить выявленные нарушения.

5.4. В случае, если нарушение не устранены, на заседании Правления принимается решение об отключении Абонента. Решение принимается большинством голосов членов Правления. Решение об отсоединении направляется Абоненту.

5.5. На основании принятого решения об отключении Абонента, главный энергетик (электрик) СНТ или другое уполномоченное лицо отсоединяет Абонента от ЛЭП СНТ и составляет Акт об отсоединении Абонента в 2-х экземплярах: один направляется Абоненту, другой хранится в Правлении СНТ.

5.6. В случае задолженностей Абонента по оплате предусмотренных в СНТ платежей за потраченную электрическую энергию до конца расчетного периода, Абоненту вводится ограничение мощности до 50 Вт.

5.7. В случае непогашения задолженностей в течение двух расчетных периодов подряд Абоненту производится полное отключение электрической энергии (мощности).

5.8. В случаях применения п.5.6, 5.7 Абонент может получить уведомление одним из доступных способов - по телефону, СМС сообщением, посредством публикации на официальном сайте СНТ, по электронной почте, в личном кабинете АСКУЭ.

5.9. Неполучение Абонентом уведомлений не освобождает последнего от ограничения/отключения электрической энергии, поскольку обязанность об оплате потребленной мощности в полном объеме закреплена данным Положением и Договором о присоединении абонента к сетям Товарищества и возмещении затрат на потребляемую электроэнергию между СНТ и Абонентом.

5.10. Восстановление подачи услуги электроснабжения производится после полной ликвидации задолженностей, по оплате потраченной Абонентом электрической энергии, оплаты пени и оплаты работ по ограничению/отключению электроснабжения в течение 5 рабочих дней.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АБОНЕНТА.

6.1. Абонент обязан:

- 6.1.1. Своевременно производить оплату потребленной электрической энергии, согласно показаниям индивидуального прибора учета по установленному тарифу, и обязательных платежей, связанных с потерями на доставку электрической энергии Абоненту, потери в трансформаторах и объектах общего пользования.
- 6.1.2. Размер обязательного платежа составляет сумму всех потерь электрической энергии в СНТ (п. 4.3.) и делится между всеми Абонентами поровну.
- 6.1.3. Использовать электрическую энергию исключительно в бытовых целях в необходимом количестве в пределах разрешенной мощности.
- 6.1.4. Соблюдать правила электрической и пожарной безопасности на своем участке.
- 6.1.5. Предоставлять представителям СНТ беспрепятственный доступ к проверке схем подключения приборов, агрегатов внутридомовой электросети с целью проверки на соответствие ПУЭ.
- 6.1.6. Производить сверку расчетов за потребленную электроэнергию с бухгалтером СНТ каждый год.
- 6.1.7. Бережно относиться к общественному электрическому оборудованию СНТ, сообщать о любых обнаруженных неисправностях общего и индивидуального электрооборудования в Правление СНТ.
- 6.1.8. Нести бремя содержания и эксплуатации общего электрохозяйства.
- 6.1.9. Полностью возмещать убытки СНТ, а также и его Абонентам, возникшие по вине самого Абонента.
- 6.1.10. Поддерживать в надлежащем состоянии ответвление от точки разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между СНТ и Абонентом в соответствии с требованиями настоящего Положения.
- 6.1.11. Обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемой внутренней электросети Абонента.
- 6.1.12. Использовать индивидуальные электросчетчики, разрешенные к применению для бытовых нужд.
- 6.1.13. Незамедлительно в письменной форме сообщать в Правление СНТ (ПДКЭ) о замеченных неисправностях в работе счетчика, разрушении бокса и его пломб.
- 6.1.14. Замена старого электросчетчика на новый производится по заявлению Абонента в Правление СНТ одномоментно с составлением акта и указанием показаний обоих счетчиков за счет Абонента.
- 6.1.15. Своевременно и за свой счет производить обрезку разросшихся деревьев и кустарников, находящихся в охранной зоне ЛЭП СНТ примыкающего к участку Абонента и ответвления от неё к Абоненту.
- 6.1.16. Абонент вправе обжаловать действия и решения Правления СНТ, нарушающие права Абонента, на общем собрании или в суде.

6.2. Абоненту запрещается:

- 6.2.1. Превышать установленный Абоненту лимит потребляемой мощности.
- 6.2.2. Самовольно подключаться к ЛЭП СНТ.
- 6.2.3. Увеличивать разрешенное значение токов автоматов, предохранителей и других защитных устройств.
- 6.2.4. Заменять электросчетчик без уведомления Правления СНТ и без составления акта, с указанием в нем значений демонтируемого и вновь устанавливаемого электросчетчиков.
- 6.2.5. Пользоваться электросчетчиком с истекшим сроком поверки.
- 6.2.6. Иметь на своих участках и вблизи их границ естественные и искусственные насаждения (деревья) под ЛЭП СНТ и около линий ввода электричества в индивидуальные постройки, которые могли бы соприкасаться с этими линиями электропередач, либо привести к выходу их из строя в результате своего падения. Расстояние между верхушками таких насаждений и линиями электропередач (и линиями ввода электричества в индивидуальные постройки) должно быть не менее двух метров.
- 6.2.7. Подключать к своим сетям других Абонентов.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРАВЛЕНИЯ СНТ.

Правление СНТ осуществляет решение всех вопросов, связанных с управлением объектами инфраструктуры электроснабжения СНТ, включая поддержание данных объектов в исправном состоянии, финансовые вопросы, вопросы контроля и учёта потребленной электроэнергии членами СНТ, а также не являющимися таковыми, но пользующимися земельными участками в границах товарищества и решение прочих вопросов, не отнесенных к компетенции общего собрания товарищества, в соответствии с уставом СНТ и законодательством Российской Федерации.

7.1. Правление СНТ обязано:

- 7.1.1. Обеспечить оплату потребленной электрической энергии энергоснабжающей организации по показаниям Общего учетного счетчика за счет внесенных Абонентами платежей на расчетный счет СНТ, предусмотренных настоящим Положением в установленные сроки.
- 7.1.2. Обеспечивать техническую эксплуатацию ЛЭП СНТ от ТП до линии разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между СНТ и Абонентами в соответствии с Правилами технической эксплуатации электроустановок (ПТЭ) и Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок (ПТБ).
- 7.1.3. Выдать Абоненту Технические условия для присоединения на основании его заявления.
- 7.1.4. Осуществить присоединение Абонента к сети СНТ при условии выполнения Абонентом требований, предусмотренных настоящим Положением и полученными Техническими условиями.
- 7.1.5. Определить потери СНТ, связанные с использованием Абонентами электрической энергии при передаче электрической энергии в сетях СНТ и потерях в трансформаторах.
- 7.1.6. Обеспечить освещение СНТ и прилегающей территории в соответствии с нормативными правовыми актами Ленинградской области, устанавливающими требования к организации освещения.
- 7.1.7. Обеспечить регулярный прием платежей за электрическую энергию от Абонентов.
- 7.1.8. Обеспечить хранение заявлений Абонентов, актов и других документов.

7.2. Правление СНТ вправе:

- 7.2.1. Осуществлять проверку достоверности представленных Абонентами сведений о показаниях индивидуальных приборов учета.
- 7.2.2. Осуществлять проверку у Абонентов индивидуальных приборов учета, вводных автоматических выключателей (автоматов), токораспределительной сети на соответствие техническим требованиям, требованиям технической и пожарной безопасности, а также Техническими условиями на присоединение, в том числе разрешенной мощности потребления.
- 7.2.3. Осуществлять контроль потребления Абонентами электрической энергии по показаниям индивидуальных приборов учета, проверять их техническое состояние, наличие и целостность пломб на электросчетчиках.
- 7.2.4. Временно прекращать подачу электроэнергии Абоненту (Абонентам) для выполнения необходимых ремонтных и регламентных работ на ТП и ЛЭП СНТ.
- 7.2.5. Вводить режим полного (частичного) ограничения потребления электрической энергии Абоненту СНТ в порядке и случаях, предусмотренных разделом 5 настоящего Положения.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

- 8.1. Настоящее Положение является внутренним документом СНТ «Восход-3» и вступает в силу после его утверждения на общем собрании членов СНТ.
- 8.2. Положение обязательно для исполнения всеми членами СНТ и лицами, ведущими садоводство без участия в товариществе.
- 8.5. Споры Сторон, связанные с исполнением настоящего Положения, разрешаются путем переговоров, а в случае не достижения Сторонами соглашения споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 8.6. Настоящее Положение утверждается и вводится в действие решением общего собрания членов СНТ. Положение вступает в силу с момента его утверждения и действует бессрочно (до замены его новой редакцией).
- 8.7. Все изменения в Положение вносятся общим собранием членов СНТ, в порядке, аналогичном его утверждению. Изменения, касающиеся формулировок и не влияющие на суть документа, могут вноситься Правлением вне собрания.
- 8.8. Настоящее Положение доводится до сведения всех Абонентов путем размещения в сети интернет на сайте СНТ «Восход-3» по адресу: <https://sntvoshod3.ru>
- 8.9. Положение хранится в Правлении СНТ.